



LAB mrk. 1705/1706
ASO
Direkte tlf. 45 85 23 66
Dato 27.1.2022.

Vedrørende parkeringsordning

Det blev besluttet på afdelingsmødet af den 9.11.2021, at der skal indføres parkeringskontrol på alle vores parkeringsarealer.

Dette er nu ved at ske, da vi har indgået en aftale med UnoPark/Kbh.Park, om kontrol af vores udeområder. UnoPark er i øjeblikket ved at opsætte skilte med de nye parkeringsregler i hele området.

Kontrollen af vores parkeringsarealer træder i kraft pr. den 15. februar 2022.

Som der også er beskrevet i det vedlagte materiale, så skal man som det eneste registrere sin nummerplade hos UnoPark, for man forsat kan parkere på ejendommens parkeringsarealer.

Gæstetilladelse opretter man i en APP, som downloades til mobiltelefonen eller tablet. For at man kan blive oprettet i systemet hos UnoPark, til at udstede gæstetilladelse, skal man udfylde den vedlagte tilmelding af mobilnummer og afleverer den på ejendomskontoret, hvor sygesikringsbevis skal fremvises for hvert mobilnummer der tilmeldes. Hvis man ikke kan betjene en mobiltelefon eller tablet er der mulighed for, at afhente gæstebilletter på ejendomskontoret.

Bemærk følgende regler omkring parkering: vend....

- Der kan parkeres frit i alle afmærket P-båse, med gyldig tilmelding af nummerplade hos UnoPark.
- Der er 30 min. fri parkering i alle afmærket P-båse, med korrekt indstillet P-skive.
- Der er 30 min. af og pålæsning, i alle indgangspartier mod Øst (mod kirkestien) med korrekt indstillet P-skive.
- Der er tilladt at parkerer 30 min. foran indgang 257 – ved receptionen, med korrekt indstillet P-skive.
- Af og pålæsning i indgangspartierne mod Grønnevej er tilladt - max. 5.min. Parkering er ikke tilladt. Der kan dog indhentes separat P-tilladelse til flyttebiler osv. på ejendomskontoret.
- Kassevogne og gulpladebiler og lange køretøjer, henvises til p-båsene på Østsiden eller grus parkeringen ved gavlen af opgang 247.

FAQ:

Beboer: "Kan man få tilladelse til mere end 1 bil ?" SVAR: "Ja, eneste krav er, det i motorregisteret fremgår, at ejeren bor i Sorgenfrivang II."

Beboer: "Må jeg have en erstatningsbil fra f.eks. mit værksted og parkere den i Sorgenfrivang II, imens min egen repareres?" SVAR: "Ja, det nemmeste er at du henvender dig i dagtimerne til ejendomskontoret og forklarer dit midlertidige problem, så oprettes den erstatningsbil som midlertidigt tilhørende dig, eller opretter en gæstetilladelse"

Beboer: "Kan jeg klage over min afgift ?" SVAR: "Ja, altid. Men der skal klages til Unopark i første omgang. Hvis deres svar ikke er tilfredsstillende, kan du klage til ejendomskontoret. Hvis du får medhold der, kan afgiften annulleres. MEN KUN, hvis din klage er berettiget i forhold til de regler, som er vedtaget for vores boligområde.

Beboer: "Jeg har en firmaordning, jeg har en bil til rådighed, som jeg ikke selv ejer. Kan jeg så ikke længere bruge den til og fra arbejde ?" SVAR: "Jo, altid. Men KUN hvis firmaet har sat dig på som primær bruger på bilens registreringsattest.

Beboer: "Jeg kører i en varevogn, som ejes af mit firma; men jeg kan ikke få mit navn på registreringsattesten, da firmaet ikke ønsker, at den kun bruges af mig. Hvad gør jeg ?" SVAR: "Du må desværre parkere ude på Grønnevej.

Med venlig hilsen
Allan S. Olsson
Ejendomsleder
1705-1706 Sorgenfrivang I & II
Grønnevej 257, 2830 Virum
Tlf. +45 45 85 23 66
e-mail: Sorgenfrivang2@mail.tele.dk
e-mail: kontor@sorgenfrivang1.dk