

Afdelingsbestyrelsen

Sorgenfrivang II

6. april 2014

Jens Basballe
Finn Karlsen
Helle Gottlieb Jensen
Esben Knudsen
Birgit Borre
Henrik Hansen
Birthe Rasmussen
Torben Andersen
Allan Olsson
Preben Mac

INDGAET DAB
14-04-2014

Referat af afdelingsbestyrelsesmødet den 1. april 2014

På mødet deltog:

Allan Olsson (ASO), Torben Andersen (TAN), Finn Karlsen (FKA), Birgit Borre (BBO), Jens Basballe (JEB), Birthe Rasmussen (BIR), Henrik Hansen (HHA), Esben Knudsen (EKU) og Preben Mac (MAC).

Afbud fra:

Helle Gottlieb Jensen (HGJ)

Dagsorden.

0. Informationsstrategi
1. Valg af referent.
2. Godkendelse af dagsorden.
3. Diverse småsager.
4. Godkendelse af referat af møde den 25. februar 2014
5. Opfølgning på afdelingsmøde den 11. marts 2014
6. Nyt fra ejendomsmesteren. Materiale fra ejendomsmesteren udsendes inden mødet.
7. Samdrift med Sorgenfrivang I
8. Nyt fra LAB.
9. Helhedsplanen.
10. Ungdomsklubben.
11. Regnskabsopfølgning
12. Flytning af afdelingsmøde den 3. juni 2014
13. Meddelelser fra formanden.
14. Henvendelse fra beboerne.
15. Indgående og udgående post.
16. Indkomne forslag.
17. Eventuelt.

Ad. 0

Eva Adsersen, Leif Hansen og Torben Andersen deltog under dette punkt.

Efter en brainstorming blev der nedsat en arbejdsgruppe af BIR, TAN og JEB, samt Torben Andersen og Tine Kampmann fra DAB.

Afdelingsbestyrelsen

Sorgenfrivang II

Ad. 1

MAC blev valgt som referent.

Ad. 2

Dagsordenen blev godkendt.

Ad. 3

Intet.

Ad. 4

BIR ønskede følgende indført i referater under punkt 8:

Mac opfordrede alle til at gennemgå huskelisten under punkt 7 i dagsordenen til styregruppemøde den 5. marts 2014.

Referatet fra mødet den 25. marts 2014 blev herefter godkendt.

Ad. 5

Forslag til kontrakt med YouSee var udsendt til bestyrelsen. Bestyrelsen godkendte kontrakten. Det forventes, at det friere kanalvalg vil være muligt fra omkring juli – august.

Stik til EI-biler: Det undersøges om etablering af trækrør til el-ledninger, som evt. kan bruges til el-biler, er med i helhedsplanen.

Genhusning: Det undersøges hvordan beboere, der har logerende, skal forholde sig i forbindelse med genhusningen. Det undersøges hvordan lejere af garager stilles, hvis de under genhusningen bor et sted, hvor de ikke kan anvende garagerne.

Ad. 6

Pumpe, der pumper varmt vand til torvet, er gået i stykker.

Ad. 7

Udkast til aftale om samdrift var udsendt til bestyrelsen. Den tidligere ejendomsmester i SO1 har opsagt sin stilling pr. 1. maj 2014. Det kan derfor være fornuftigt at starte samdriften 1. maj 2014. Der arbejdes derfor på denne mulighed.

Vi ønsker en fordelingsnøgle ud fra antal boliger.

TAN og Mac deltager i mødet med SO1 om samdriften.

Ad. 8

Mac gennemgik LAB-mødet den 20. marts 2014.

Ad. 9

Referatet fra mødet den 5. marts 2014 i styregruppen blev gennemgået.

Vi ønsker ikke laminat vinduesplader, men lys granit.

Vi ønsker at anvende KEIM Ecosil maling på vægge på reposer.

Vi ønsker Kaufmann Danoline som loftplader i reposerne.

Afdelingsbestyrelsen

Sorgenfrivang II

Vi ønsker gipsplader i gangpartier og i gangarealerne. Pladerne skal være ens i indgangspartierne og i gangarealerne.

Ad. 10

Mac holder møde med Christian Dyhr fra Tryggehvile den 9. april 2014 om lukning af ungdomsklubben.

Ad. 11

Driften ser forsat fornuftig ud, og vi forventer et overskud for regnskab 2013/14.

Ad. 12

Bestyrelsesmødet den 3. juni 2014 flyttes til den 10. juni 2014 på grund af, at styregruppemødet er flyttet fra den 11. juni 2014 til den 18. juni 2014.

Ad. 13

Intet.

Ad. 14

Intet.

Ad. 15

Posten blev gennemgået.

Ad. 16

Intet.

Ad. 17

Det blev aftalt, at bestyrelsen mødes efter hvert styregruppemøde. De bestyrelsesmedlemmer, der ikke deltager i styregruppemøderne får en telefonopkald.

Møde om Sorgenfri Torv den 23. april i Lyngby Kulturhus. TAN, BIR og Mac deltager.

Der er dårligt mobiltelefonsignal i bebyggelsen.

Mødet sluttede kl. 20.50

Mac