

Afdelingsbestyrelsen

Sorgenfrivang II

5. maj 2016

Jens Erik Basballe
Finn Karlsen
Helle Gottlieb Jensen
Esben Knudsen
Birgit Borre
Henrik Hansen
Birthe Rasmussen
Torben Andersen
Allan Olsson
Preben Mac

Referat af afdelingsbestyrelsesmødet den 3. maj 2016

På mødet deltog:

Allan Olsson (ASO), Torben Andersen (TAN), Birthe Rasmussen (BIR), Esben Knudsen (EKU), Birgit Borre (BBO), Henrik Hansen (HHA) og Preben Mac (MAC).

Afbud fra:

Helle Gottlieb Jensen (HGJ) og Jens Basballe (JEB)

Møder i 2016:

Onsdag, den 11. maj, kl. 16.30 (Styregruppemøde)
Tirsdag, den 21. juni, kl. 16.30
Mandag, den 5. september, kl. 16.30 (OBS: FLYTTET FRA DEN 6. SEPTEMBER)
Tirsdag, den 4. oktober, kl. 16.30
Tirsdag, den 1. november, kl. 16.30
Lørdag, den 12. november, kl. 17 (Bestyrelsesmiddag)
Tirsdag, den 15. november, kl. 18.30 (Afdelingsmøde)
Tirsdag, den 15. november, efter afdelingsmødet
Torsdag, den 1. december, kl. 17 (LAB Repræsentantskabsmøde)
Tirsdag, den 6. december, kl. 16.30

Dagsorden.

1. Valg af referent.
2. Godkendelse af dagsorden.
3. Diverse småsager.
4. Godkendelse af referat af møde den 5. april 2016.
5. Opfølgning på referater af møder den 5. april 2016.
6. Nyt fra ejendomslederen.
7. Helhedsplanen, herunder beslutning om ekstraordinært afdelingsmøde, gennemgang af dagsorden til styregruppemøde den 11. maj 2016, møde med V2C mv.
8. Regnskab 2015/16.
9. Konstituering af bestyrelsen.
10. Ungdomsklubben mv.
11. Meddelelser fra formanden.
12. Indgående og udgående post.

Afdelingsbestyrelsen

Sorgenfrivang II

13. Eventuelt.

Ad. 1

Mac blev valgt som referent.

Ad. 2

Dagsordenen blev godkendt.

Ad. 3

Blev ikke behandlet.

Ad. 4

Referater fra møder den 5. april 2016 blev godkendt.

Ad. 5

Intet at følge op på.

Ad. 6

Der er kommet ny medhjælp/afløser på ejendomskontoret.

Ejendomskontoret er lagt ned på grund af mange klager i forbindelse med tilbageflytningen.

Ad. 7

Afdelingsbestyrelsen er stærkt kritisk overfor forløbet i forbindelse med tilbageflytningen i 261. Lejlighederne er ikke i den stand, som var lovet og dermed berettiget forventet af beboerne. Fejl og mangler er overvældende mange. NCCs periode til udbedring af fejl og mangler er desværre meget lang. Vi håber ikke, at dette har påvirket den hidtidige positive indstilling til projektet blandt beboerne.

Det er også helt uacceptabelt at beboere i 255 endnu ikke har modtaget tilbud om genhusningsbolig, på trods af, at de første beboere skal udflytte i uge 22, og at de var lovet at få besked senest i mandags den 2. maj 2016, hvilket ikke er sket.

Det er yderst kritisabelt, at LAB forhindre afdelingsbestyrelsens mulighed for at holde sig orienteret om V2Cs arbejde (V2C er de konsulenter der kontrollerer ekstraudgifter til byggesagen, som beboerne betaler for).

Udkast til dagsordenen til styregruppemødet den 11. maj 2016 blev gennemgået.

Der skal muligvis afholdes et ekstraordinært afdelingsmøde for at få godkendt afholdelse af udgifter til V2C og ekstraudgifter til gulvsliber.

Ad. 8

Blev ikke behandlet.

Ad. 9

Efter Finn Karlsens udtræden af bestyrelsen er Henrik Hansen indtrådt som bestyrelsesmedlem.

Ad. 10

Blev ikke behandlet.

Afdelingsbestyrelsen

Sorgenfrivang II

Ad. 11

Blev ikke behandlet.

Ad. 12

Blev ikke behandlet.

Ad. 13

Blev ikke behandlet.

Mødet sluttede kl. 22.00

Mac