

Afdelingsbestyrelsen

Sorgenfrivang II

3. august 2016

Jens Erik Basballe
Helle Gottlieb Jensen
Esben Knudsen
Birgit Borre
Henrik Hansen
Birthe Rasmussen
Torben Andersen
Allan Olsson
Preben Mac

Referat af afdelingsbestyrelsesmødet den 21. juni 2016

På mødet deltog:

Allan Olsson (ASO), Torben Andersen (TAN), Birthe Rasmussen (BIR), Birgit Borre (BBO), Henrik Hansen (HHA), Helle Gottlieb Jensen (HGJ), Jens Basballe (JEB) og Preben Mac (MAC).

Afbud fra:

Esben Knudsen (EKU)

Møder i 2016:

Tirsdag, den 30. august, kl. 16.30
Onsdag, den 31. august efter styregruppemødet
Tirsdag, den 4. oktober, kl. 16.30
Onsdag, den 12. oktober efter styregruppemødet
Tirsdag, den 1. november, kl. 16.30
Lørdag, den 12. november, kl. 17 (Bestyrelsesmiddag)
Tirsdag, den 15. november, kl. 18.30 (Afdelingsmøde)
Tirsdag, den 15. november, efter afdelingsmødet
Torsdag, den 1. december, kl. 17 (LAB Repræsentantskabsmøde)
Tirsdag, den 6. december, kl. 16.30 (bør flyttes til tirsdag, den 29. november pga. styregruppemøde den 7. december)
Onsdag, den 7. december efter styregruppemødet

Dagsorden.

1. Valg af referent.
2. Godkendelse af dagsorden.
3. Helhedsplanen.
4. Regnskab 2015/16.
5. Sorgenfri Torv.
6. Nyt fra ejendomslederen.
7. Eventuelt.

Ad. 1

Mac blev valgt som referent.

Ad. 2

Dagsordenen blev godkendt.

Afdelingsbestyrelsen

Sorgenfrivang II

Ad. 3

LABs bestyrelse har besluttet, at der kun skal være 2 afdelingsbestyrelsesmedlemmer og ejendomslederen i styregruppen.

Formandskabet i LAB, Steen Johansen og Janni Rosendal, havde foreslået, at der kun skulle være 1 fra afdelingsbestyrelsen og ingen ejendomsleder i styregruppen. Steen Johansen synes, at afdelingsbestyrelsen er gået for langt i beboerdemokratiet.

Afdelingsbestyrelsen finder beslutningen helt urimelig og et anslag mod beboerdemokratiet.

Det er afdelingsbestyrelsens opfattelse, at beslutningen skyldes at afdelingsbestyrelsen er kritisk over for DAB og DABs rådgiveres håndtering af byggesagen og de store budgetoverskridelser (worst case indtil nu ca. 72 mio. kr.).

Dagsordenen til styregruppemødet den 29. juni 2016 blev gennemgået.

Ad. 4

Regnskabet ser fornuftigt ud. Afventer forsat de sidste posteringer og generelle afstemninger.

Ad. 5

Lokalplanforslag vedrørende Polititorvet og Pendlerparkeringspladsen er udsendt. Afdelingsbestyrelsen har sendt følgende kommentarer til kommunen:

- Af hensyn til områdets karakter bør byggehøjden ikke overstige 2-3 etager.
- Bebyggelsen bør tilpasses omgivelserne i Sorgenfri og bør fremtræde i lyse farver.
- Byggeriet bør tage udgangspunkt i arkitekturen på Virumgård.
- Byggeriet på Polititorvet langs Hummeltoftevej bør ikke etableres, da byggeriet så ikke vil fremstå åbent og indbydende

Mac er indbudt til at fremlægge synspunkterne på et møde med Byplanudvalget den 23. juni 2016.

Ad. 6

De nye affaldsskaktluger er etableret i 261.

Nye åbningstider i receptionen: Mandag-fredag kl. 9 – 17 og lørdag kl. 8 – 13 på grund af arbejdet på blok B

Beboerne i 261 er tilbageflyttet. Beboerne i 255 er fraflyttet. Ejendomskontoret er flyttet til trivselsrummet.

Anvendelsen af trivselsrummet tages op senere.

Ad. 7

Afdelingsbestyrelsen holder ekstraordinært bestyrelsesmøde den 29. juni 2016 kl. 19.30, efter styregruppemødet.

Bestyrelsesmødet den 5. september flyttes til tirsdag, den 30. august 2016 kl. 16.30. Der afholdes ekstraordinært bestyrelsesmøde onsdag, den 31. august 2016 kl. 19.30, efter styregruppemødet.

Mødet sluttede kl 21.25