

Afdelingsbestyrelsen

Sorgenfrivang II

25. april 2023

Jens Erik Basballe
Birgit Borre
Henrik Hansen
Birthe Rasmussen
Torben Andersen
Allan Olsson
Michael Tang Pedersen
Gitte Winther
Jan Sigvardsen
Preben Mac

Referat af afdelingsbestyrelsesmødet den 25. april 2023

På mødet deltog:

Michael Tang Pedersen (MTP), Henrik Hansen (HHA), Allan Olsson (ASO), Birthe Rasmussen (BIR), Jens Basballe (JEB), Jan Sigvardsen (JAS), Gitte Winther (GIW), Torben Andersen (TAN) og Birgit Borre (BBO) og Preben Mac (MAC).

Afbud fra:

-

Møder i 2023:

Bestyrelsesmøde	Tirsdag	23. maj	17.00
Bestyrelsesmøde	Tirsdag	20. juni	17.00
Bestyrelsesmøde	Tirsdag	29. august	17.00
		Markvandring	
Bestyrelsesmøde	Tirsdag	26. september	17.00
Bestyrelsesmøde	Tirsdag	24. oktober	17.00
Best.middag	Lørdag	28. oktober	17.00
Afdelingsmøde	Tirsdag	7. november	19.00
Bestyrelsesmøde	Tirsdag	7. november	Efter afd. mødet
Bestyrelsesmøde	Tirsdag	5. december	17.00
LAB rep.	Torsdag	7. december	17.00

Dagsorden

1. Godkendelse af referat af møde den 28. marts 2023.
2. Opfølgning på referat fra møde den 28. marts 2023.
3. Nyt fra ejendomslederen.
4. Afdelingsmøde den 14. marts 2023.
5. Meddelelser fra formanden.
6. Valg af referent.
7. Godkendelse af dagsorden.
8. Diverse småsager.
9. Henvendelse fra beboerne.
10. Indgående og udgående post.
11. Indkomne forslag.
12. Eventuelt.

Afdelingsbestyrelsen

Sorgenfrivang II

Ad. 1

Mac blev valgt som referent.

Ad. 2

Dagsordenen blev godkendt.

Ad. 3

Man skal huske, at papkasser, æsker mv. skal klappes sammen inden affaldet lægges i affaldscontaineren.

Ad. 4

Referatet af møde den 28. marts 2023 blev godkendt.

Ad. 5

Referatet blev gennemgået:

Enkelte vippevinduer på reposerne virker stadig ikke. Vinduesfirmaet arbejder med sagen. Styringen vil blive udskiftet nogle steder.

Der blev indført nye affaldssorteringsregler i 2022. TAN, HHA, ASO og Mac arbejder med de nye ordninger. Mac har klaget over affaldsafgifterne, og har anmodet om møde med kommunen. Der var møde med kommunen den 20. februar 2023. Der er sendt brev til kommunen med ønsker om en rimelig taksering af boligafdelingernes affaldsbortskaffelse.

Infoudvalget arbejder med læsevenligheden på infoskærmene.

MAC har kontaktet kommunen om de mange ødelagte fortovsfliser på Grønnevej og rykker jævnlige. Kommunen har været på gennemgang.

Arbejdet med nyt dørtelefonanlæg igangsættes efter sommerferien. Der holdes snart opstartmøde.

Ad. 6

Ifølge lovgivningen skal beboerne kunne følge varme- og vandforbruget løbende. Derfor bliver afdelingen nødt til at betale ca. 18.000 kr. om året for en app-løsning hos ISTA.

I løbet af året vil HomeCharge ændre appen i forbindelse med opladningen af elbiler.

På næste møde tages emnet om tildeling af handicap p-pladser op. MAC undersøger mulighederne i DAB.

Den 10. maj ryddes cykelkældrene, barnevognsrum og cykelstativer i terræn for herreløse cykler mv. Alle opfordres til at sætte manilamærker på de cykler, som ikke skal fjernes.

Ad. 7

Der er 2 beboere, som har meldt tilbage om, at de gerne vil være med til at lave nogle beboerarrangementer. Derudover har bestyrelsen i Sorgenfrivang I spurgt om vi vil lave

Afdelingsbestyrelsen

Sorgenfrivang II

nogle beboerarrangementer sammen. Bestyrelsen synes, at det er positivt, at Sorgenfrivang I ønsker at samarbejde om beboerarrangementer. BIR og JAS tager en snak med de 2 beboere om sagen.

Ad. 8

Intet.

Ad. 9

Bestyrelsen har givet børnehaven lov til at male hegnet ind mod deres legeplads.

Bestyrelsen har modtaget en henvendelse om hegn mod parkerede biler ved boldbanen. Det er bestyrelsens vurdering, at problemet ikke er så stort, da vi ikke tidligere har modtaget henvendelser om skader i den anledning. Vi vil følge udviklingen.

Ad. 10

Intet.

Ad. 11

Intet.

Ad. 12

MTP sætter information i infoskærmene om petanque mesterskab. Petanquekugler kan lånes i receptionen.

Mødet sluttede kl. 19.40

Mac