

Afdelingsbestyrelsen

Sorgenfrivang II

30. oktober 2023

Jens Erik Basballe
Birgit Borre
Henrik Hansen
Birthe Rasmussen
Torben Andersen
Allan Olsson
Michael Tang Pedersen
Gitte Winther
Jan Sigvardsen
Preben Mac

Referat af afdelingsbestyrelsesmødet den 24. oktober 2023

På mødet deltog:

Michael Tang Pedersen (MTP), Jens Basballe (JEB), Torben Andersen (TAN), Birgit Borre (BBO), Jan Sigvardsen (JAS), Allan Olsson (ASO), Birthe Rasmussen (BIR), Gitte Winther (GIW), Henrik Hansen (HHA) og Preben Mac (MAC).

Afbud fra:

-

Møder i 2023:

Afdelingsmøde	Tirsdag	7. november	19.00
Bestyrelsesmøde	Tirsdag	7. november	Efter afd. mødet
Bestyrelsesmøde	Tirsdag	5. december	17.00
LAB rep.	Torsdag	7. december	17.00

Dagsorden.

1. Valg af referent.
2. Godkendelse af dagsorden.
3. Diverse småsager.
4. Godkendelse af referat af møde den 26. september 2023.
5. Opfølgning på referat fra møde den 26. september 2023.
6. Nyt fra ejendomslederen.
7. Afdelingens boligsociale forhold.
8. Mødeplan 2024.
9. Afdelingsmøde den 7. november 2023.
10. Meddelelser fra formanden.
11. Henvendelse fra beboerne.
12. Indgående og udgående post.
13. Indkomne forslag.
14. Eventuelt.

Ad. 1

Mac blev valgt som referent.

Ad. 2

Afdelingsbestyrelsen

Sorgenfrivang II

Dagsordenen blev godkendt.

Ad. 3

Intet.

Ad. 4

Referatet af møde den 26. september 2023 blev godkendt.

Ad. 5

Referatet blev gennemgået:

Ansøgning om udlejning af varmecentralen til Vestforbrænding er sendt til kommunen. Indenfor de nærmeste dage bliver der lukket op igen på Grønnevej ved børnehaven. Om ca. 14 dage vil arbejdet med fjernvarmerørene begynde igen på østsiden.

Bluetoothanlæg i selskabslokalerne er installeret.

Der arbejdes med at sætte det nye dørtelefonanlæg op. Alle tavler er opsat på østsiden. Det forventes, at det nye anlæg igangsættes i begyndelsen af november. Vejledning til beboerne udsendes snarest.

Bestyrelsen vil aftale møde med rådgiver og DAB om projekterne fra reguleringskontoen.

Ad. 6

Sorgenfrivang I har indført parkeringsvagt.

Ad. 7

Under dette punkt deltog Christian Dyhr fra Tryggehvile, som også er SSP-medarbejder. Christian orienterede om de unge i Sorgenfriområdet.

Det er bestyrelsens vurdering, at der ikke er problemer i afdelingen for tiden, og at der ikke har været problemer længe.

Ad. 8

Mødeplan 2024 blev tilrettet og godkendt.

Ad. 9

Der er indkommet forslag om renovering af garager samt om byggeregnskab og grundlaget for huslejen.

Beretningen blev godkendt.

Ad. 10

Der er stadig beboere, som smider storskrald, metal, glas og kattegrus mv. i affaldssuget. Det koster mange penge, og der bruges mange mandetimer på at reparere suget, og der bruges mange mandetimer, når andet end dagrenovation kastes i affaldssuget.

Afdelingsbestyrelsen

Sorgenfrivang II

Ad. 11

Kommunen har udsendt høringsudkast vedrørende arealet ved kongevejen/omfartsvejen. Bestyrelsen udarbejder muligvis et høringssvar.

Ad. 12

Der har været henvendelse fra beboere om brug af køkkenet i gæsteværelserne. Henvendelserne blev besvaret.

Ad. 13

Intet.

Ad. 14

Intet.

Ad. 15

Intet.

Mødet sluttede kl. 21.00

Mac